



Styrmannen Företagscenter, "Det gröna kontoret".

"Ingen kan göra allt, men alla kan göra något!"

Miljöpolicy

Företagscentrets vision är att vara ett hållbart företagscenter.

Det innebär bland annat att vi ska eftersträva att bedriva verksamheten med ansvar för miljön. Vi ska hitta metoder för att öka miljömedvetenheten och engagemanget hos våra hyresgäster och medarbetare och kommunicera ut detta. Det fortsatta arbetet med det gröna kontoret skall syfta till att skapa en bra grund och vidareutveckla ett systematiskt miljöarbete mot en hållbar utveckling. Vi stämmer av och följer upp alla mål som finns uppsatta årsvis och fortsätter jobba framåt.

1. Källsortering

På Styrmannen Företagscenter källsorterar vi kontorspapper/tidningar, detta sker vid varje arbetsplats. Kärlet för detta som för övrigt är tillverkat av 100% returpapper, tömmer varje person själv i ett större kärl som finns i kopieringsrummet.

Detta kärl töms sedan regelbundet i fastighetens återvinningsrum i källarplan.

STENA Recycling ser till att pappret töms regelbundet och efter att det genomgått vissa processer kan pappret sedan levereras till de närliggande pappersbruken. Mer än 80 procent av allt förbrukat papper i Sverige återvinns. Återvunnet papper används främst vid tillverkning av wellpapp, förpackningskartong, tidningspapper och hygienpapper, men nästan alla pappersprodukter kan tillverkas av återvunnet papper med gott resultat.

Övrig källsortering finns placerad på (vån 2) i Företagscentrets kök/cafeteria, samt kopieringsrum och städförråd. De material som skall källsorteras är pantburkar/flaskor, komposterbart, hårdplast/mjukplast, metallförpackningar, glas färgat och ofärgat, pappersförpackningar, glödlampor, småbatterier och toners. I fastighetens återvinningsrum finns även möjlighet att källsortera lysrör och elektronik. Det är STENA Recycling som även tar hand om detta avfall.

På vån 3 finns också en egen miljösorteringsstation utplacerad.

Elektronikavfallet tar STENA Recycling hand om. Se nedan beskrivning av deras process, kontroll och återbruk.

”Genom kvalificerad dokumentation och kvalitetssäkring av våra samarbetspartners har du som kundkontroll över hela processen; från transport, genom återvinningen och till dess att materialet skickas vidare till nya användare. Första steget i vår återvinningsprocess är att ta bort allt farligt avfall, som batterier och kvicksilver. Detta görs för att säkerställa att inga farliga ämnen hamnar i naturen.

Återbruk är en växande verksamhet där vi, när det är lämpligt för dig som kund, antingen tar tillvara på fungerande komponenter till nya elektronikprodukter – eller till och med återbrukar hela, fungerande elektronikprodukter. Genom att säkerställa radering av innehåll kan ingen känslig information spridas vidare.”

Produkter STENA Recycling återvinner

Småapparater: Dammsugare, brödrostar, strykjärn, kaffemaskiner, hårtorkar, rakapparater, eltandborstar, klockor och vågar.

IT-utrustning: Datorer, skrivare, miniräknare, fax, stordatorer, mobiltelefoner och annan utrustning med dataminne.

Plattskärmar: Alla sorters plattskärmar, TV och monitorer, plasmaskärmar, LCD, LED, OLED, 3D-TV, Smart-TV mm.

Gamla TV-apparater och monitorer: Alla former av VRT-apparater, TV-apparater och monitorer.

Kylapparater: Kylskåp (för såväl hushåll som kommersiellt bruk), frysar och frysboxar, isolerings paneler, luftkonditioneringsapparater och vattenkylare. //STENA Recycling

Mål för källsorteringen

Vi skall försöka att ytterligare effektivisera och öka insamlingen och återvinningen bla. genom förbättrad information till hyresgäster och medarbetare. Hyresgästerna får information om vår miljöpolicy vid inflyttning eller vid uppdatering av miljöpolicy. Information om vart man ska lämna in det som ska återvinnas finns uppsatt runtom i våra lokaler. Se särskilt dokument: ”Återvinning på Styrmannen Företagscenter”. I december 2020 gjordes kontroll och djupdykning av vart Elektronikavfallet tar vägen.

2. Pappershantering/kopiering/skrivare

Kontorspapperet beställs och levereras av Office Depot och märket är deras eget ”Office Depot” och är Svenska PEFC och miljö deklarerat enligt EU-Ecolabel. **Kontrollerat dec 2023 /Sofie**

All kopiering och alla utskrifter ska så långt som möjligt ske dubbelsidigt i svart/vitt på kopiatorer och skrivare. Alla skrivare/kopiatorer har energisparlägen som går i gång automatiskt vid inaktivitet.

Skrivartoners och bläckpatroner samlas in och skickas i retur för återanvändning, detta sköts av ”My greenbox” (Scandi-Toner). My greenbox återvinner med minsta möjliga miljöpåverkan, i alla led.

Kontrollerat dec 2023 /Sofie

Mål för minskad pappersförbrukning

Att kopiera och skriva ut i mindre omfattning, fler o fler saker sker digitalt och kräver inte utskrift. Man ser till att dela dokument i olika databaser och plattformar och ser till att alla skrivare och kopieringsmaskiner har förinställningar så det blir både dubbelsidig och svart/vitt utskriften.

3. Kontorsmaterial

Vårt kontorsmaterial skall ingå i kretsloppstänkandet och det företag som levererar skall vara miljöcertifierat. Vi använder i största utsträckning en och samma leverantör för kontorsmaterial och till viss del även till cafeteria/kök/städ.

Office Depot är vår huvudleverantör för kontorsmaterial, de är både miljö- och kvalitetscertifierade. ISO 14001 + ISO 9001, även certifierade av "El-Kretsen" (batterier och elektronik). Leveranser som sker av dem är alltid samlevererade till närliggande företag samtidigt.

Office Depot har en egen miljö- och rättvisemärkning på deras produkter, deras egen "GO"-symbol, (Green Office eller även kallad "Lövet") ger vägledning till "bra" miljövänligare produkter som ur ett miljöperspektiv är att föredra framför en annan produkt. **Kontrollerat dec 2022 /Sofie**

Mål för minskad användning av kontorsmaterial

Att i större utsträckning återanvända begagnat kontorsmaterial (pärmar, plastfickor m.m.) och sträva efter att endast köpa in miljömärkt material i den utsträckning det går, Svanenmärkt, Bra Miljöval eller EU Ecolabel märkning.

Ifall vi behöver köpa in kontorsmaterial som är gjort eller delvis gjort av plast, då ser vi till att det är gjort av PE eller PP-plast, (ej PVC-plast).

4. Möbler och inventarier

Vid nyinköp av möbler och inventarier till kontoren och Företagscentret brukar vi kontakta ett företag som säljer både nya och begagnade kontorsmöbler, bla. "Kontorsmöbelhuset Ercomi", för att i möjligaste mån kunna köpa och återanvända möbler.

I de fall vi behöver göra oss av med möbler så kontaktar vi lokal firma som hämtar och lämnar vidare användbara möbler till "Solareturen". Där görs möbler om och säljs vidare.

I de fall renovering av kontor/rum sker skall miljöaspekten tas med, så att vi gör de mest miljövänligaste och ev. energibesparande valen som möjligt. Ett exempel är när textilmatta lades in i ett grupprum, då valdes en matta som hade hög miljöklassning, då underskiktet var gjort av gummi och plast och kom från gamla fiskenät.

Vid renovering av toaletter skall miljöperspektivet tas med och välja produkter och material därefter. Även snålspolande toaletter och kranar och LED-belysning."

Mål för möbelhantering, inredning m.m.

Att sträva efter vid nyinköp: Möbelyger och gardiner ska inte innehålla flamskyddsmedel. Spånplattor till bord och bokhyllor är Svanen märkta och lack som används till dessa är vattenbaserade. Träslag som är olämpliga ur miljösynpunkt accepteras inte. Bords- och stolsben som är kromade skall vara utfört med miljöchrom. Arbetsstolarna får inte innehålla PVC-plast och metalldetaljerna skall vara återvinningsbara samt att sitsarna är freonfria.

5. Café/Kök

I största möjligaste mån skall ekologiska eller närproducerade varor köpas in, såsom ekologisk mjölk, smör och frukt.

Kaffet som används i vår kaffeautomat är Kravmärkt och Fairtrademärkt, dessutom en lokalförankrad produkt då vi använder oss utav Löfbergs kaffe.

Förutom Fairtrademärkt kaffe har vi även Fairtrade te och socker i vår caféteria och vi är fr.o.m. 2017 även en "Fairtradecertifierad" arbetsplats.

När vi köper in varor samordnas transporter och leveranser så mycket som det går.

Mål för ett större miljöfokus i caféterian

Köpa in och erbjuda fler kravmärkta och ekologiska varor. Att varje år (under maj månad) anordna "Fairtradefika".

6. Lokalvård

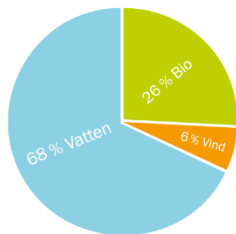
Bredablick sköter all lokalvård och fastighetsskötsel av fastigheten. Företaget själva är inte miljöcertifierade, men har tydliga riktlinjer för sitt miljöarbete som utgör en stor grund för verksamheten. Alla rengöringsmedel som används vid lokalvård är av märket Gipeco, som tillverkas i Sverige. De är miljöcertifierade (ISO 14001 och ISO 9001) och strävar efter att alla deras produkter skall uppnå Svanen-märkningen, de klimatkompenserar även sina transporter. Pappershanddukar, toalettpapper, städmoppar, hushållspapper, diskmedel, tvål mm, skall vara Svanenmärkta, Bra Miljöval eller ha EU Ecolabel märkning.

Mål för att lokalvården skall bli ännu mer miljövänlig

Alla rengöringsmedel skall vara miljömärkta och doseras rätt ur ett miljöperspektiv.

7. El

Elen som används i våra lokaler ingår i hyreskontraktet med fastighetsägaren, Länsförsäkringar Värmland. All el och värme levereras av Karlstad Energi och är miljömärkt el som främst kommer från vattenkraft. All el är från förnybara energikällor enligt nedan.



100 % Förnybar energi

(68 % vatten, 26 % bio, 6 % vind)

Elförbrukning / kontor

Ungefär 1600 Kwh/rum och år i elförbrukning för ett normalstort kontor här på Styrmannen. (Då ingår elen som finns i de allmänna utrymmena också).

Belysning

Belysningen vid kontorsplatserna är under de senaste 5 åren utbytta till energisparande lysrörsarmaturer eller i vissa fall LED armaturer.

Takbelysningen i caféterian är LED och all korridorbelysning är tidsstyrd och stängs helt av på kvällstid och nattetid.

Miljömål för energiförbrukningen i Styrmannen Företagscenters lokaler

Att i samverkan med Fastighetsägaren verka för ytterligare minskad energiförbrukning av verksamhets-el, fastighets-el och värme. På sikt fasa ut gammal kontorsbelysning och byta till LED.

Ökad miljömedvetenheten och engagemang hos våra hyresgäster och medarbetare och uppmuntra till att återvinna mer och släcka ner sina arbetsplatser efter dagens slut, så även skärmar och datorer.

Tillsammans med hyresvärden och fastighetsägaren Länsförsäkringar Värmland så jobbar vi hela tiden med att förbättra vårt miljö- och hållbarhetsarbete.

Länsförsäkringar Värmland är sedan 2003 certifierade enligt ISO 14001 och arbetar hela tiden med att förbättra deras miljöarbete. De har ett stort och brett hållbarhetsarbete och en bra miljöpolicy.

Miljömärkningar som nämnts i texten

